

BAREME DES HONORAIRES DE LOCATION ET GESTION

Honoraires de location

Prestations	Montant TTC LOCATAIRE	Montant TTC PROPRIETAIRE
Habitation		
 Visite, constitution du dossier locataire, rédaction du bail 	8 € / M²	8 € / M²
- Réalisation de l'état des lieux	3 € / M²	3 € / M²
- Entremise et négociation		100 € jusqu'au T3 150 € à partir du T4
Professionnel - Commercial		
 Honoraires de location Honoraires de renouvellement du bail 	18,08 % du loyer annuel H.T.	

Honoraires de gestion

Prestations	Montant TTC PROPRIETAIRE	
Habitation - Professionnel - Commercial		
- Honoraires de gestion courante	7.00 % Sur les sommes encaissées	
Habitation		
- Assurance loyers impayés + protection juridique	2.50 % Sur les sommes quittancées	
 Assurance loyers impayés + protection juridique + dégradations immobilières 	2.70 % Sur les sommes quittancées	

L'ÉQUIPE IMMOBILIÈRE DE GESTION